



The District 2026 reúne a líderes del capital para identificar las nuevas oportunidades del mercado del Real Estate

La quinta edición del evento tendrá lugar en IFEMA Madrid, del 22 al 24 de septiembre, y definirá las claves para operar de forma rentable en el próximo curso inmobiliario 2026-2027

Los directivos interesados en compartir sus perspectivas en el congreso de The District 2026 ya pueden presentar su candidatura hasta el próximo 29 de julio

Madrid, 19 de mayo de 2026. – [The District 2026](#) sigue avanzando en sus preparativos para convertirse, de nuevo, en el mayor evento inmobiliario en Europa desde la perspectiva del capital. Su quinta edición tendrá lugar del **22 al 24 de septiembre en IFEMA Madrid** y reunirá a **más de 15.000 directivos del sector y decision-makers internacionales**, que acudirán con el objetivo de conocer proyectos en los que invertir, cerrar operaciones y descubrir las macrotendencias que definirán el mercado del Real Estate en los próximos 12-14 meses.

Donde se revelarán estas propensiones de mercado será en **The District World Summit 2026**, el mayor congreso en el continente para todas las fuentes de inversión. En sus escenarios se citarán más de **450 expertos y líderes de fondos** que pondrán en común sus perspectivas sobre la evolución de la industria en un escenario marcado por la estabilidad a pesar del contexto geopolítico actual, el creciente interés por la región mediterránea y el reto de la vivienda asequible.

Con el objetivo de enriquecer el programa y sumar nuevas voces de alto valor, el congreso de The District 2026 ha abierto el periodo de presentación de candidaturas para que referentes del sector puedan [postularse](#) hasta el **próximo 29 de julio**. La convocatoria está dirigida a perfiles vinculados a todas las vías de financiación, incluyendo *family offices*, fondos soberanos, fondos de pensiones, firmas de capital riesgo, gestores de activos, consultores y promotores, además de directivos del ámbito público y privado que puedan anticipar riesgos y oportunidades relacionados con la inversión inmobiliaria.

Este año la agenda de The District World Summit vendrá determinada por la transformación del *living*, a raíz de los nuevos estilos de vida, y por la necesidad de ampliar el parque residencial asequible en Europa. Igualmente, se analizará la situación de los activos con más proyección – centros de datos, *hospitality*, oficinas, *retail*, logística e infraestructuras – a la vez que se examinarán también los emergentes, como los recintos deportivos o incluso el suelo, que comienza a consolidarse como categoría de inversión. Asimismo, se estudiará la evolución de los mercados de capitales y el papel de Madrid como principal *hub* de inversión inmobiliaria en el continente y puerta de entrada de capital latinoamericano. En paralelo, se debatirá el impacto de las políticas macroeconómicas en el Real Estate y de la IA en el *asset management*.

The District es un evento de:

NEBEX T
NEXT BUSINESS EXHIBITIONS



A lo largo de su trayectoria, el congreso ha conseguido congrega a directivos globales de conocidas firmas de la talla de Blackstone, Brookfield, Greycite, TPG, Stoneshield, Goldman Sachs, Patrizia y Azora, entre muchas otras.

Más allá del contenido, The District 2026 igualmente albergará una zona de *hospitalities* en la que **más de 360 firmas** trasladarán sus oficinas con el objetivo de mantener reuniones y facilitar encuentros directos entre inversores, compañías e instituciones. Todo ello contribuirá a consolidar el evento como una plataforma real de negocio en la que establecer alianzas, detectar activos y zonas de interés y avanzar en operaciones clave que marcarán el futuro del Real Estate europeo.

Sobre The District (22 – 24 de septiembre de 2026, Madrid): es el mayor evento europeo dedicado al Real Estate desde la perspectiva de la inversión. La cumbre dispone de un área de Hospitality y un programa de contenidos en The District World Summit, el congreso de referencia global sobre estructuras de capital en la industria inmobiliaria, que cuenta con 5 auditorios. Es el principal foro de encuentro donde se reúnen los diferentes agentes del Real Estate que buscan oportunidades y nuevos proyectos inmobiliarios, que impulsen la transformación urbana con el objetivo de diseñar el futuro del sector en Europa. The District es un evento organizado por NEBEXT – Next Business Exhibitions.

The District es un evento de:

NEBEXT
NEXT BUSINESS EXHIBITIONS