



## The District 2025 convoca a los líderes de los fondos mundiales más influyentes

El mayor congreso inmobiliario desde la perspectiva del capital en Europa, ofrecerá la visión de más de 450 expertos que avanzarán las macrotendencias del sector y estudiarán la influencia de las políticas económicas en el Real Estate

Los directivos que quieran compartir sus puntos de vista pueden presentar su candidatura antes del 25 de julio

Barcelona, 7 de mayo de 2025 – [The District 2025](#), el evento inmobiliario de referencia en Europa desde la perspectiva del capital, sigue calentando motores para convertirse en el epicentro del sector del próximo **30 de septiembre al 2 de octubre en Barcelona**. En este sentido, **más de 14.000 directivos** se citarán en el encuentro con el objetivo de conocer las principales macrotendencias que afectarán el Real Estate de cara a finales de este ejercicio y estudiar cómo las políticas económicas comunitarias y los movimientos geopolíticos globales están influyendo en el mercado.

Para ello, el evento albergará **The District World Summit 2025**, el mayor congreso europeo enfocado a todas las fuentes de capital, donde **más de 450 ponentes**, que son líderes globales de la industria, se citarán para compartir sus mejores casos de éxito y perspectivas. Entre las cuestiones que se abordarán destacan la necesidad de disponer de más **vivienda**, esencialmente asequible, en las principales ciudades europeas; la revolución que está experimentando el **living**, del que surgen conceptos en expansión como el *flex living*, *senior living* o el *student housing*; el resurgir de las **oficinas**, que en los últimos meses han mejorado su rendimiento y ocupación; el momento dorado del **hospitality**, siendo España el país líder en Europa en captación de inversión; o el potencial de los **centros de datos** o **trasteros**, entre otros activos alternativos.

En cifras, The District World Summit 2025 dispondrá de una agenda formada por **más de 190 sesiones** divididas en ocho foros verticales dedicados a los *assets* de Living, Oficinas, Hospitality, Retail, Industria y Logística, Centros de Datos, Infraestructuras y Energía y Alternativos. Igualmente, el foro tratará de una manera transversal las oportunidades que surgen del cumplimiento de los criterios ESG para incrementar la rentabilidad de los inmuebles e impulsar proyectos con impacto.

Con el propósito de sumar nuevas voces expertas y enriquecer el congreso con conocimiento y experiencias de alto valor, se ha abierto el proceso de candidaturas para que los profesionales del sector puedan aportar su visión en los escenarios del congreso. Así, gestores de activos y patrimonio, representantes de fondos soberanos, fondos de pensiones y firmas de capital riesgo; inversores, promotores, consultores y líderes de instituciones financieras y asesores, vinculados tanto a entidades públicas como privadas, interesados en participar pueden [postularse](#) hasta el **25 de julio**.

En ediciones anteriores, The District World Summit 2025 ha contado con ejecutivos de grandes firmas internacionales y fondos como Blackstone, TPG, Stoneshield, Brookfield, Frux Capital, Starwood Capital Group, Goldman Sachs o Azora.

The District es un evento de:

**NEBEXT**  
NEXT BUSINESS EXHIBITIONS



## Más allá del congreso

Paralelamente al área congresual, la cuarta edición de The District acogerá una zona de *hospitalities* en la que **más de 350 firmas** desplazarán su oficina con el propósito de mantener reuniones y cerrar acuerdos. Asimismo, se organizarán actividades de *networking*, como los The World-Class District Awards 2025, premios que distinguen los mejores proyectos y operaciones inmobiliarias europeas del año; el Leadership Summit, almuerzo que junta a los líderes del sector con administraciones; o una fiesta de bienvenida, donde se estimulará la creación de sinergias.

Así, The District devendrá una auténtica plataforma de negocios en la que todos los actores del Real Estate se congregarán para avanzar y concretar planes que serán claves a fin de impulsar la industria a nivel internacional.

---

**Sobre The District 2025 (30 de septiembre – 1 y 2 de octubre, Fira Barcelona Gran Vía):** es el mayor evento europeo dedicado al Real Estate desde la perspectiva del capital. La cumbre dispone de un área de Hospitality y un programa de contenidos en The District World Summit 2025, el congreso de referencia global sobre estructuras de capital, que cuenta con 5 auditorios. Es el principal foro de encuentro donde se reúnen los diferentes agentes del Real Estate que buscan oportunidades y nuevos proyectos inmobiliarios con el objetivo de diseñar el futuro del sector en Europa. The District es un evento organizado por NEBEXT – Next Business Exhibitions.

The District es un evento de:

**NEBEXT**  
NEXT BUSINESS EXHIBITIONS