



THE DISTRICT premiará las organizaciones que están liderando la transformación del Real Estate en los “*The World-Class District Awards 2022*”

La primera edición de los galardones reconocerá las mejores operaciones, el mejor fondo y el mejor proyecto con impacto social del año teniendo en cuenta los criterios ESG

La convocatoria para participar en los *The World-Class District Awards 2022* estará abierta hasta el próximo 22 de septiembre

THE DISTRICT se celebrará del 19 al 21 de octubre en Barcelona para dar a conocer todas las oportunidades en el sector inmobiliario a los inversores y proveedores de capital en Europa

Barcelona, 14 de julio de 2022 – [THE DISTRICT](#), el nuevo evento internacional para los inversores en Real Estate, celebrará en octubre la primera edición de los “*The World-Class District Awards 2022*”. Los premios están destinados a reconocer aquellas organizaciones que están transformando el sector inmobiliario y promueven iniciativas con impacto. De este modo, los galardones darán a conocer públicamente los casos más exitosos de la industria desde el punto de vista del capital, además de reconocer el liderazgo a las organizaciones y ciudades que han mostrado su excelencia en sus operaciones o en el cumplimiento de campos como los criterios ESG o el impacto social en su actuación.

Los “*The World-Class District Awards 2022*” abordarán seis categorías que tienen en común la intención de reforzar las nuevas apuestas por el Real Estate:

- **Best Real Estate Operation of The Year**, donde se premiarán aquellas operaciones de más de 20 millones de euros que hayan conseguido una rentabilidad excepcional para sus inversores y cuyos datos justificativos esenciales puedan divulgarse públicamente.
- **Operation With The Greatest Social Impact**, enfocado en destacar las operaciones que han contribuido al beneficio de colectivos o entidades desfavorecidas y que han sido promovidas o han colaborado organizaciones sin ánimo de lucro, fundaciones o similares, instituciones públicas o privadas.
- **Best Real Estate Investment Destination**, donde se valorarán los territorios que están desarrollando políticas para ofrecer un ecosistema jurídico, económico y social próspero con el objetivo de atraer e impulsar proyectos y operaciones inmobiliarias.
- **Real Estate Operation With The Greatest ESG Impact**, pensado para galardonar a las operaciones que han realizado un esfuerzo para cumplir con los principios ESG o han desarrollado soluciones ejemplares en este campo.
- **Best Real Estate Fund, Management Company Or Investment Group**, en el que se premiará a los equipos que han contribuido significativamente a realizar operaciones de inversión o desinversión en el mercado inmobiliario.
- **Best PropTech Startup In Which To Invest**, donde se reconocerá el talento emprendedor de las empresas emergentes y su aportación en crear innovación en el Real Estate,

The District es un evento de:

NEBEX T.
NEXT BUSINESS EXHIBITIONS



además de su capacidad por haber levantado capital en los últimos 12 meses o estén en condiciones de hacerlo en los próximos 6 meses.

Los premios están dirigidos a todos aquellos fondos, private equity, organizaciones, destinos, ciudades, proyectos inmobiliarios, analistas, parques tecnológicos, etc. que apuesten por la innovación y la mejora constante del sector inmobiliario. Los interesados pueden [presentar sus propuestas](#) hasta el próximo 22 de septiembre.

Del 19 al 21 de octubre, Barcelona acogerá por primera vez THE DISTRICT, el evento que reunirá a todos los actores de la cadena de valor del capital que están presentes en el Real Estate, y que tiene por objetivo conocer los proyectos que están liderando la inversión desde todos los perfiles de riesgo/retorno (core, core plus, value add y opportunistic), desde todas las posiciones de la estructura del capital (equity, deuda senior, deuda junior y deuda tradicional y alternativa) y desde todos los perfiles de capital (mercados de capitales, privado, institucional, familiar, vinculado a instituciones públicas e incluso venture capital, business angels y pequeños inversores).

En definitiva, THE DISTRICT será un foro internacional especializado en cada una de las Asset Classes (Residencial, Industrial, Hospitality, Logístico, Retail y la denominada Alternative Assets Classe, dónde se encuentran los Data Centers, Senior Living, Coliving o Build to Rent, entre otros) en el que inversores de primer nivel discutirán y analizarán las últimas macro tendencias para definir la estrategia futura del capital en Europa.

Más de 7.000 congresistas, 250 firmas expositoras y 380 expertos de todo el mundo se darán cita en Barcelona con el propósito de reposicionar la ciudad como destinación de referencia en el sur de Europa para los profesionales del Real Estate.

The District es un evento de:

NEBEX T
NEXT BUSINESS EXHIBITIONS